



AVA, BIM und Bausoftware aus einer Hand

präsentiert von
NEVARIS
AVA | BIM | BAUSOFTWARE

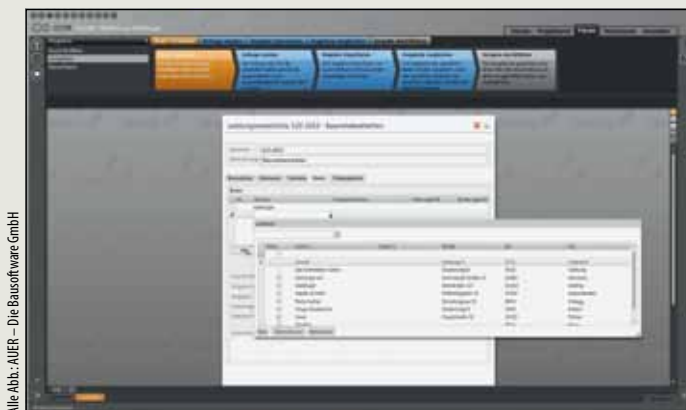
SOFTWARE FÜR DEN TECHNISCHEN BAUBETRIEB \ Nevaris aus dem Hause NEMETSCHKE setzt auf Innovation und jahrzehntelange Branchenkenntnis. Die AVA-, BIM- und Bausoftware vereint einfachste Bedienung mit modernsten Anforderungen an eine Ausschreibungs- und Kalkulationslösung von heute. Mit der Integration von BIM (Building Information Modeling) bietet Nevaris den für die Bauindustrie notwendigen durchgängigen Prozess von Planung über AVA und Kalkulation bis zum Controlling eines Bauwerkes.

Für den technischen Baubetrieb stellt die Nevaris-Bausoftware optimale Werkzeuge zur Verfügung. Die IT-Lösung beinhaltet alle Stufen des Projektablaufs im Baubetrieb. Auch das Baustellenmanagement wird mit den vielfältigen Funktionen wesentlich erleichtert. Skalierbar für Planer und Ausfühler zeichnet sich die Software durch einfache Handhabung, fachspezifische Funktionalitäten und transparente Analysen aus.

Da die Faktoren Zeit und Kosten bei komplexen Bauprojekten und der Baukostenplanung immer wichtiger werden, erleichtert Nevaris die Arbeit in technischen Baubetrieben ganz wesentlich durch Echtzeitanalysen, Auswertungen, Reports, einen detaillierten Projektüberblick und die BIM-Komponente.

GAEB – GEPRÜFT UND ZERTIFIZIERT

Konkret auf den Import wie Export der GAEB-Dateien und den Abgleich der Dateien mit dem GAEB-Musterleistungsverzeichnis geprüft, wurde Nevaris für die Bereiche AVA und Bauausführung zertifiziert. Mit der frühen Zertifizierung durch den BVBS erhielt Nevaris gleich vom Start wichtige Qualitätsempfehlungen für professionelle Anwender. Insbesondere Auftraggeber der öffentlichen Hand verlangen immer häufiger zertifizierte Software für den Austausch von Daten.



Alle Abb.: AUER – Die Bausoftware GmbH

Der Nevaris Workflow garantiert Übersicht in jeder Projektphase.

BIM – EFFIZIENTES UND DURCHGÄNGIGES MODELLBASIERTES ARBEITEN

Durch den Erwerb der Mehrheitsanteile am BIM-Spezialisten Hartmann Technologies und deren Produktfamilie „ice BIM“ wird bei der Lösung die konsequente Ausrichtung der eigenen Softwareentwicklung in Richtung Building Information Modeling vorangetrieben.

BIM verspricht kostensichere und termingenaue Abwicklung von Baumaßnahmen. Das 3-D-Gebäude als zentrales Informationsmodell für Qualität, Kosten und Zeit zu nutzen, bringt enorme Vorteile und ermöglicht eine kostensichere und hocheffiziente Bausoftwarelösung, wie sie die Bauindustrie braucht und fordert. Die Deutsche Bahn, die Porr AG und Wolff&Müller sind bereits erfolgreich mit der Lösung von Hartmann Technologies. Im Zusammen-

spiel mit einer CAD-Software ermöglicht das Produkt die Erstellung eines datenkonsistenten und intelligenten 3-D-Gebäudemodells sowie die Definition und Verwaltung von dazugehörigen LV-Positionen.

INTELLIGENTER CONTENT UND AUTOMATISIERTE ARBEITSSCHRITTE

Speziell vorbereiteter Content sowie die Automatisierung vieler Arbeitsschritte ermöglichen eine effiziente Arbeitsweise mit geringer Einarbeitungszeit. Der Anwender kann firmeneigenen Content problemlos in die Software integrieren und ohne weitere Anpassungen nach nur 2 Tagen Schulung effektiv arbeiten.

NEVARIS-KALKULATION

Die Kalkulation ist für Bauunternehmen von strategischer Bedeutung. Präzision und





Blick auf die Nevaris-Layoutansicht.

Geschwindigkeit entscheiden nicht selten über einen Auftrag. Das Kalkulationswissen des Unternehmens muss jederzeit verfügbar sein und an die wechselnden Gegebenheiten angepasst werden.

Die Nevaris-Kalkulation unterstützt Baufirmen in allen Phasen der Angebots- und Auftragskalkulation sowie der Preisoptimierung. Sie erlaubt es, selbst umfangreiche Projekte im Detail zu kalkulieren. Ob in Angebots-, Auftrags- oder Arbeitskalkulation – mit dem Programm können Projekte beliebig tief in Unterprojekte gegliedert werden.

Die Software unterstützt deutsche und österreichische Formblätter (EFB-Blätter, K-Blätter), beherrscht die Regeln des GAEB sowie der ÖNORM und bietet eine Kalkulationsübersicht mit direktem Vergleich der Kosten und Preise. Ohnehin ist man mit der IT-Lösung immer auf dem neuesten Stand: Wenn sich Daten während des Arbeitsprozesses ändern, zeigt die Software stets das aktuelle Resultat in Echtzeit an. Ein Beispiel dafür sind die sogenannten „Rückgriffe“. Diese Rückgriffe sind Referenzen auf kalkulierte Positionen. Änderungen an Kalkulationen der referenzierten Position sind automatisch auch in der Position aktiv, in der darauf zurückgegriffen wurde. Vor allem, wenn die gleiche Position in verschiedenen Losen vorkommt, ist ein Rückgriff eine nützliche Hilfe.

Die Leistungsverzeichnisse bilden die Grundlage für die Baukalkulation und werden in der Regel aus einem Datenträger übernommen. Beim Einsatz in Verbindung mit Standardkalkulationen benötigen Sie vom Einlesen des Leistungsverzeichnisses bis zur 0-Kalkulation oft nur ein paar Minuten.

Der einfache Zugriff auf vorhandene Kalkulationen und die schnelle Änderungs-

möglichkeit gibt dem Bauausführenden die Chance, notwendige Anpassungen an das jeweilige Projekt in kürzester Zeit durchzuführen. Projektbezogene Anpassungen sind jederzeit möglich. Eine erneute Berechnung des gesamten Projektes dauert nur mehr wenige Sekunden.

Die interaktive ABC-Analyse schärft den Blick auf das Wesentliche. Schnell finden Sie die wichtigsten Positionen sowie Stundensätze. Die ABC-Analyse ist als interaktive Tabelle gestaltet. Dadurch werden Sie bei der Überarbeitung der Kalkulation optimal unterstützt. In Kombination mit Standardkalkulationen erhalten Sie auf Knopfdruck eine Checkliste über alle Kalkulationsansätze.

AUFMASS UND ABRECHNUNG MIT NEVARIS

Mengenberechnung erstellen Sie im Zuge der Bauausführung in Aufmaßblättern. Aufmaße lassen sich in freier Schreibweise oder unterstützt durch eine umfassende Formelsammlung gemäß REB 23.003 (oder ÖNORM B2114, A 2063) erstellen. Jede Rechenzeile bzw. Formel kann individuell durch Kommentare ergänzt werden. Wie in den anderen Bereichen ist man beim Aufmaß mit der Software stets „up to date“, denn Änderungen im Aufmaßblatt werden automatisch in allen Verknüpfungen aktualisiert.

Nevaris erlaubt eine freie Merkmalzuordnung, d. h., der Anwender kann Merkmale frei definieren und so nach Bedarf z. B. topologisch, nach Gewerken oder Leistungszeitraum gliedern. Die Leichtigkeit, mit der das Programm Berechnungen durchführt, erhöht Ihre Produktivität.

Mit der Variablenschreibweise in den freien Rechenformeln steht Ihnen ein flexibles Werkzeug für die Automatisierung



FAKTEN

- innovativ aufgebaut, intuitiv geführt dank intelligentem Workflow
- Echtzeitresultate und -analysen
- beliebige Gliederung in Unterprojekte
- Unterstützung deutscher und österreichischer Formblätter
- Datenhaltung variabel (SQL-Server, USB-Stick, Cloudlösung)
- Mengenermittlung erlaubt Auswertungen bis hin zu Schlussrechnung
- GAEB-zertifiziert
- perfektes Zusammenspiel der Nevaris-Produktfamilie gewährt schnelles, ganzheitliches 5D-BIM in höchster Qualität.
- 3-D-Modellierung, Planung und bautechnische Lösungen in einer Software
- Integration ermöglicht durchgängige Prozesse
- „red dot“-prämiert
- Projektbeteiligte erhalten relevante Info aus Symbiose von Gebäudemodell und Fachapplikationen

Folglich: konsequenter Einsatz von BIM und damit kostensichere, termingenaue Abwicklung der Baumaßnahmen

von wiederkehrenden Abrechnungssituationen zur Verfügung. Ergänzungen, Löschungen und Änderungen im Aufmaßblatt werden automatisch in allen Verknüpfungen aktualisiert.

Nevaris ermöglicht eine zügige und normgerechte Bauabrechnung und Auftragsverwaltung. Alle erstellten Rechnungen lassen sich übersichtlich auftragsbezogen darstellen. Sie haben die Wahl, ob Sie die Mengen- und Kostenübersicht pro Position, nach Titeln oder über das gesamte Bauvorhaben einsehen möchten. Zu- und Abschläge können auf Brutto- und Nettosummen der Rechnung erhoben werden. Ob kumulierte Abschlagsrechnungen oder Schlussrechnung - diese Bausoftware unterstützt Sie wirkungsvoll und effektiv. \



WEITERE INFOS

Website mit Informationen zu Nevaris:
www.Nevaris.com

Heraustrennen oder Ausdrucken von
www.baugewerbe-magazin.de/merkblatt.html

Weitere Merkblätter und Infos unter:
www.baugewerbe-magazin.de

